



COMUNE DI TRIESTE

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI

Servizio Edilizia Pubblica

Passo Costanzi n° 2 – 34121 Trieste

OGGETTO: IMPIANTI BENI PATRIMONIALI – Anno 2018
Codice Opera n° I6025
Spesa complessiva - Euro 150.000,00.-
CUP

R e l a z i o n e

Per attuare le richieste di intervento di manutenzione degli impianti a servizio degli edifici comunali che costituiscono i beni patrimoniali, lo scrivente Ufficio ha predisposto il presente Accordo Quadro.

Nell'ambito del presente appalto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura".

In particolare si prevede sommariamente l'esecuzione dei seguenti interventi:

- manutenzione straordinaria e messa a norma di impianti termici, comprensivi di linee gas, allacciamenti, camini, impianti di distribuzione del fluido termovettore, installazione o sostituzione di generatori di calore, termosifoni, etc...;
- manutenzione straordinaria o forniture e posa in opera di impianti di climatizzazione e pompe di calore;
- manutenzione di impianti idro sanitari di adduzione di acqua potabile e di scarico acque bianche e nere, con sostituzione di tubazioni, accessori ed apparecchiature (lavabi, WC, cassette di cacciata, rubinetteria, ecc.);
- manutenzione di impianti di spegnimento anti incendio;
- impianti elettrici civili e di illuminazione;

- impianti speciali quali rilevazione incendio, anti intrusione, trasmissione dati e fonia;

Il tempo utile per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori contrattuali è stabilito in 365 **(trecentosessantacinque) giorni continuativi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori.

L'importo complessivo di **Euro 150.000,00.-** viene suddiviso come indicato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1) ammontare complessivo massimo:	Euro	109.000,00
2) oneri per la sicurezza:	Euro	4.360,00
TOTALE A)	Euro	113.360,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	24.939,20
2) Incentivi lavori pubblici	Euro	1.813,76
3) Fondo per l'innovazione	Euro	453,44
4) Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione e redazioni PSC IVA compresa	Euro	7.692,61
5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	1.740,99
COSTO DELL'OPERA	Euro	150.000,00

L'Appaltatore, per la realizzazione degli impianti, dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali per la realizzazione degli impianti specificati all' art. 1, comma 2 lett. a), b), c), d), e) e g) del decreto 22 gennaio 2008 n°37.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. arch. Lucia IAMMARINO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 16/10/2018 12:07:49

IMPRONTA: 822CD1AFF97894DD2EC49582F53497BC39F95B2FCCDCD9687DBC77DD5C1AC2C
39F95B2FCCDCD9687DBC77DD5C1AC2C17F1D725B48F1E1F03DCC06F421EE654
17F1D725B48F1E1F03DCC06F421EE65405B873E63D955E67DC8C23E86BBC6009
05B873E63D955E67DC8C23E86BBC600914B0A4BCCEA38AF251F195B943B66CAA

NOME: TERRANOVA SANTI

CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S

DATA FIRMA: 23/10/2018 20:01:48

IMPRONTA: 63E7D6DE8808C01B4EFA8443CCBD5DB74A41E729500739A171A9B9DC53DB1B3A
4A41E729500739A171A9B9DC53DB1B3AD65515811E8B324F58A5E0CEF57CDD22
D65515811E8B324F58A5E0CEF57CDD220C3E3F32A1669E76D36CDC7D9BE2D3C6
0C3E3F32A1669E76D36CDC7D9BE2D3C6CBF2DB2A682C246A5DBCC4134FABE518

NOME: POLIDORI PAOLO

CODICE FISCALE: PLDPLA64S07L424P

DATA FIRMA: 24/10/2018 12:52:55

IMPRONTA: 41529FB4FC43A7B65C2ACD685C1524017E48821B83CD6BE3D74317FEE1630FFA
7E48821B83CD6BE3D74317FEE1630FFA0C5B38DF3EC79F668B35E5B201D5DC2D
0C5B38DF3EC79F668B35E5B201D5DC2D89DA110A701BB7B7AC7600DDFF78CB6C
89DA110A701BB7B7AC7600DDFF78CB6CF9413E867C340312F31B96FAC23C0952